



Besluitenlijst Raadsronde

Onderwerp	Nota grondprijzen 2020 gemeente Maastricht
Datum Behandeling	21 april 2020
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Aanwezig	Via video-vergaderen: de wethouder Aarts, ambtenaar De Kruijf, de voorzitter en secretaris, woordvoerders. Via de live-stream: raadsleden, burgerleden, en burgers.
Woordvoerders	Quaaden (CDA), Steijns (SPM), Van der Gugten (GroenLinks), Barendse (D66), Borgignons (PvdA), Beckers (VVD), Schut (SP), Smeets (PVM), Geurts (PVV), Martin (SAB), Est (50PLUS), Nuyts (LPM)
Voorzitter	Dhr. Brüll
Secretaris	Mevr. Heijboer
Samenvatting en afspraken	<p>De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen welkom en schetst de inhoud en het verloop van de ronde. Daarbij wijst hij op de huishoudelijke regels in verband met het digitaal vergaderen.</p> <p>Daarna krijgen alle woordvoerders de gelegenheid om een bijdrage te leveren en op elkaar te reageren. Er worden vragen gesteld en opmerkingen gemaakt.</p> <p>Er is gesproken over de gevolgen van deze nieuwe nota op de sociale woningbouw. Ook is er stil gestaan bij het soort instrument deze nota betreft en de relatie met andere beleidsterreinen en de beïnvloedingsmogelijkheden daarop. De nota kent beperkte wijzigingen ten opzichte van de nota 2013. De effecten van de huidige Corona-crisis, bijvoorbeeld op de grondprijs, zijn nu nog niet in te schatten.</p> <p>De wethouder - ambtelijk ondersteund door de heer Kruijf- reageert op de bijdragen van de woordvoerders.</p> <p>De voorzitter inventariseert of het voorstel rijp is voor behandeling in de Raadsvergadering van 12 mei. Het antwoord van de aanwezige fracties is bevestigend. Het is geen hamerstuk. Vervolgens bedankt de voorzitter de aanwezigen en sluit hij de vergadering.</p>
Toezeggingen	De wethouder zegt toe om de vragen van 50PLUS over, het in beeld brengen van de directe en indirecte gevolgen van de nota schriftelijk te beantwoorden.

Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Nota Grondprijzen 2020
Datum	21 april 2020



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD

Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Behandelend ambtenaar	AGG Kruijf, de Telefoonnummer: 043-350 4617 Arjan.de.Kruijf@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Verstrekken van informatie over de evaluatie van de Nota Grondprijzen 2013 en de Nota Grondprijzen 2020
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	
Verloop voorgaande proces	Er zijn geen informatiebijeenkomsten en stadsronde voor dit onderwerp georganiseerd
Inhoud	In september 2013 heeft de gemeenteraad de Nota Grondprijzen 2013 vastgesteld. De nota Grondprijzen gaat over zowel de methodieken tot vaststelling van de grondprijzen als de hoogte van de grondprijzen zelf. Thans heeft een evaluatie plaatsgevonden van de Nota Grondprijzen. Deze evaluatie maakt integraal onderdeel uit van de Nota Grondprijzen 2020. Op basis van conclusies van de evaluatie wordt uw raad voorgesteld de Nota Grondprijzen 2020 vast te stellen
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Besluitvorming is gepland op 12 mei 2020. Na vaststelling van de Nota Grondprijzen 2020 door uw raad treedt de Nota Grondprijzen 2020 in werking na bekendmaking in het gemeentebled en publicatie op Overheid.nl.